

Protokół Nr XVIII/2026

XVIII sesji Rady Gminy Banie odbytej w dniu 30 kwietnia 2026 r. w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Baniach.

Przewodnicząca Rady Gminy Izabella Senda o godz. 8⁰¹ otworzyła XVIII sesję Rady Gminy Banie. Powitała Wójta Gminy Banie Arkadiusza Augustyniaka, Panią Skarbnik Danutę Ostrowską, radnych Rady Gminy Banie, sołtysów oraz zaproszonych gości.

Na podstawie listy obecności radnych **Przewodnicząca Rady** stwierdziła quorum pozwalające na obradowanie i podejmowanie prawomocnych uchwał, gdyż, na ustawowy skład Rady wynoszący 15 radnych, w sesji uczestniczyło 14 radnych.

Lista obecności radnych stanowi **załączniki nr 1** do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodnicząca Rady przeszła do punktu drugiego obrad - wnioski o zmianę porządku obrad. W tym miejscu głos zabrała radna Alicja Burzyńska, która zawnioskowała o usunięcie z porządku obrad pkt. 8. tj. „Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla siłowni wiatrowych w obrębie Sosnowo - gmina Banie (druk nr 162).” Podając następujące argumenty:

Radna Alicja Burzyńska: odniosę się do mojego wniosku. Czuję się zobowiązana do tego, aby uargumentować mój wniosek oraz ustosunkować się do mojej wypowiedzi odnośnie niniejszej uchwały oraz poruszonych kwestii na komisjach wspólnych w dniu 28 kwietnia. Szanowni Państwo odbyliśmy wtedy dyskusję odnośnie instalacji paneli fotowoltaicznych sąsiadujących w bardzo bliskiej odległości od miejscowości Sosnowo. Miałyby tam powstać w odległości 150 m od pierwszego domu mieszkalnego fotowoltaika o wielkości 30 ha. Jestem przeciwna tej instalacji, gdyż budowa 30 ha fotowoltaiki zaburza wygląd naszej wsi, czyniąc ją tym samym zupełnie nieatrakcyjną. Podczas wspólnych komisji powiedzieliście Państwo, że czas konsultacji społecznych już minął i jakkolwiek zmiany w tym temacie nie wprowadzają żadnego rezultatu dla tej uchwały. Otóż chcę, żeby to wybrzmiało głośno, że zarówno uchwała XXXVIII/331/2023 jak i uchwała VI/45/2024 tyczą się zapisu o siłowniach wiatrowych. Nie ma w tych uchwałach chociażby najmniejszej wzmianki o tym, że są one powiązane z fotowoltaiką. Myślę, że osoby będące na dzisiejszej sesji i mające przed sobą te materiały, czytające te uchwały, byłby ukierunkowane na postawienie w Sosnowie dodatkowych wiatraków. I podobnie było z moimi mieszkańcami. W ogłoszeniach zamieszczonych na bip-ie i tablicach ogłoszeń mieszkańcy byli przekonani o budowie kolejnych wiatraków, do tych już istniejących. Na komisjach usłyszałam pokątny zarzut, że nie zadbałszy o swój interes, bo nikt się do tej uchwały nie odniósł przeciwnie. Nikt tego nie zrobił, gdyż z dokumentów wynikało, że sprawa ta dotyczy nowych wiatraków, a nie tak jak jest w dokumentach, że jest to fotowoltaika. Ja sama przyznaję aprobatę dla nowych inwestycji i staram się dbać o interes gminy, o wpływy do tego budżetu i aspekty wizualne, chociażby naszej miejscowości. Na komisjach wspólnych padło z Państwa strony wyjaśnienie, że uchwała została podjęta w 2023 r. Przeanalizowałam obrady sesji i wprowadzenie tej uchwały w porządek obrad sesji, wtedy nadzwyczajnej, nastąpiło przez ujęcie jej w dodatkowym punkcie, a sama jej treść została przekazana radnym tuż przed rozpoczęciem obrad. Moje skupienie na temacie dotyczącym Sosnowa obejmowało tytuł i treści tej uchwały, w tym zawartych paragrafów, w których ani jedno słowo nie odnosiło się do fotowoltaiki. Co więcej w załączniku nr 1 załączonym do uchwały zawiera ona mapkę bez opisu i legendy. Nie było też wskazania obszaru fotowoltaiki, która

miałaby powstać, ani danych obejmujących zmiany. Ta sytuacja nauczyła mnie niestety zasadniczej rzeczy, żeby nie podejmować przede wszystkim uchwały, które przekładane są tuż przed sesją, gdzie nie ma się czasu, by zapoznać się głębiej z tematem. Odnieśliście się również Państwo do uchwały z 2024 r. i tutaj podobnie jak w tej z 2023 r. nie ma wzmianki o budowie farm fotowoltaicznych. Wprowadzeniem w błąd jest nazwanie uchwał siłowniami wiatrowymi, gdyż to nazewnictwo nie jest tożsame z fotowoltaiką. Jak Państwo wiecie siłownia wiatrowa to pozyskiwanie energii kinetycznej, natomiast fotowoltaika jest pozyskiwaniem energii statycznej. I obie te kategorie są odnawialnymi źródłami energii, ale ich nazewnictwa nie traktuje się zamiennie. Nazwanie tak tych uchwał wprowadza chaos i dezinformację. Czyli podsumowując obie te uchwały: tytuły uchwał wprowadzają dezinformację, w treści nie ma żadnych wzmianek o tej fotowoltaice, mapki dołączone do tych uchwał nie zawierają koniecznych opisów i legend, a uzasadnienie do uchwał jest lakoniczne, ale należy pamiętać, że nie jest ono prawnie obowiązującym dokumentem. I wnoszę tak jak na wstępie o zdjęcie tego punktu z porządku obrad, gdyż rozważam w ostateczności zaskarżenie tej uchwały, jeśli nie zostanie podjęty jakiś logiczny konsensus, dla dobra miejscowości Sosnowo. I myślę, że na tym zakończę moją dywagację.

Sekretarz: ja w zasadzie mógłbym się odnieść jednym zdaniem. Zmiana uchwały dlatego nazywa się uchwałą w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla siłowni wiatrowych, bo taka uchwała została uchwalona 20 kilka lat temu, jako obowiązująca dla tego obszaru dla budowy siłowni wiatrowych. Więc jeżeli chce się zmienić tą uchwałę i postawić w wyniku zmiany miejscowego planu, nie wiem, budynki, siłownie wiatrowe, bądź inne, dalej musi się nazywać zmiana miejscowego planu dla siłowni wiatrowych, a przedmiotem faktycznie jest, to co jest w treści wszędzie opisane, budowa farmy fotowoltaicznej. To jest wszystko, w każdym punkcie opisane. Natomiast co by nie powstało, zawsze się będzie nazywała ta uchwała zmiana uchwały w sprawie uchwalenia siłowni wiatrowych, bo taka jest uchwała pierwotna. Mamy też pismo firmy Energix. Jeżeli Państwo chcecie mogę część zacytować, które się odnosi do kwestii takiej, że oni działają tutaj zgodnie z prawem, zresztą firma jest wyłoniona przez gminę, gmina ponosi koszty zmiany miejscowego planu. Wszystkie procedury zostały zachowane, konsultacje się odbyły, nie będę dyskutował, czy byli mieszkańcy, czy nie byli mieszkańcy, bo to już jest kwestia jakby drugorzędna. Natomiast wymóg formalny został dochowany. No i treści uchwały nie można zmienić, bo podlegała już konsultacjom. Jeżeli jakkolwiek treść byśmy próbowali zmieniać, musi od nowa cała procedura zostać wszczęta, zmiana, wszystkie uzgodnienia i na końcu również konsultacje wtedy jeszcze raz projekt uchwały. Czyli powiedzmy kolejne kilka lat by to trwało.

Radna Alicja Burzyńska: tak jak Pan Sekretarz dobrze to ujął, w tej uchwale, która została nam dzisiaj przedłożona jest to obszernie opisane jako fotowoltaika, natomiast w uchwałach poprzednich nie ma o tym nawet wzmianki. Ona wyglądała w ten sposób, to była jedna kartka, gdzie teraz mamy do porównania obszerny dokument. Więc nadal uważam, że jest to wprowadzenie w błąd, bo nie było o tym poruszone, ani słowa, że będzie taka inwestycja planowana na mojej miejscowości i będę dbała o ten interes miejscowości, bo tak jak Państwo wiecie, nie raz dałam się poznać z tej strony, że nic nie przedstawiam nadto, jak dobro moich mieszkańców.

Radny Zbigniew Góralski: ja mam po prostu wniosek formalny w tej sprawie, do tej uchwały. Z uwagi na to, że ta uchwała budzi wiele kontrowersji prawnych w moim odczuciu, gdyż do końca nie jestem przekonany, że głosuję za uchwałą w brzmieniu: w sprawie zmiany miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego dla siłowni wiatrowych w obrębie Sosnowo-gmina Banie, głosując faktycznie za postawieniem, wybudowaniem farmy wiatrowej fotowoltaicznej na obszarze 32 ha. Mając to na uwadze proszę radcę prawnego obsługującego naszą radę o odpowiedź pisemną, czy Rada Gminy Banie podejmując tę uchwałę nie łamie przepisów dot. przepisów odnawialnych źródeł energii. Do czasu odpowiedzi radcy prawnego nie wezmę udziału w głosowaniu.

Sekretarz: ja tylko dopowiem, że uchwała ta jest zaopiniowana przez radcę prawnego, więc jest zgodna z prawem wg jego wiedzy.

Radny Zbigniew Góralski: mimo wszystko proszę radcę prawnego o pisemną odpowiedź, czy Rada głosując nad projektem tej uchwały nie łamie prawa.

W tym momencie Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad wnioskiem o zmianę porządku obrad, tj. wykreślenie z porządku pkt. 8 - Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla siłowni wiatrowych w obrębie Sosnowo - gmina Banie (druk nr 162).

Za wykreśleniem z porządku obrad pkt. 8 głosowali: A. Burzyńska, Ł. Bigus, R. Miecznikowska, Z. Góralski, P. Jadwiszczak, J. Kamiński.

Przeciw wykreśleniu z porządku obrad pkt. 8 głosowali: S. Jabłoński, A. Kejs, R. Stańko, A. Wołoszyn, B. Dąbrowski, I. Senda, A. Binkowski.

Wstrzymała się od głosu J. Osiewalska.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że przy 7 głosach przeciw, 6 głosach za i 1 wstrzymującym się porządek pozostaje bez zmian.

Innych wniosków o zmianę porządku obrad nie było w związku z tym jest on następujący:

- 1) Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum.
- 2) Wnioski o zmianę porządku obrad.
- 3) Informacja Wójta Gminy Banie o pracy w okresie międzysesyjnym.
- 4) Informacja Przewodniczącego Rady o pracy Rady.
- 5) Sprawozdanie z Programu współpracy Gminy Banie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za rok 2025 (druk nr 159).
- 6) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Banie na 2026 r (druk nr 160).
- 7) Podjęcie uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Banie na lata 2026-2032 (druk nr 161).
- 8) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla siłowni wiatrowych w obrębie Sosnowo - gmina Banie (druk nr 162).
- 9) Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Banie (druk nr 163).
- 10) Podjęcie uchwały w sprawie określenia sezonu kąpielowego i wykazu kąpielisk na terenie Gminy Banie na rok 2026 (druk nr 164).
- 11) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów do udzielania tych ulg (druk nr 165).

- 12) Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Banie uczestniczących w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach i ćwiczeniach (druk nr 166).
- 13) Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXV/308/2023 Rady Gminy Banie z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie przyjęcie Regulaminu Cmentarzy Komunalnych na terenie gminy Banie oraz ustalenia cennika opłat za korzystanie z tych cmentarzy i urządzeń cmentarnych (druk nr 167).
- 14) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 21/23 o powierzchni 0,2539 ha położonej w obrębie Tywica (druk nr 168).
- 15) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenie zgody na odpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 20/6 o powierzchni 0,3481 ha położonej w obrębie Banie 1 (druk nr 169).
- 16) Protokół Nr 5/2025 kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Gminy Banie.
- 17) Protokół Nr 6/2025 kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Gminy Banie.
- 18) Protokół Nr 1/2026 kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Gminy Banie.
- 19) Protokół Nr 3/2026 kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Gminy Banie.
- 20) Sprawy różne i wolne wnioski.
- 21) Zamknięcie sesji.

Ad. 1) Otwarcie sesji, stwierdzenie quorum.

jak wyżej

Ad. 2) Wnioski o zmianę porządku obrad.

jak wyżej.

Ad.3) Informacja Wójta Gminy Banie o pracy w okresie międzysesyjnym.

1. Wykonano kolejny etap prac remontowych w pomieszczeniach budynku przy ulicy Targowej 19 w Baniach za kwotę ok 150 000,00 zł.
2. Wykonano montaż klimatyzatorów w świetlicy w Swobnicy. Koszt zadania: to 32 595,00 zł.
3. Zakupiono kocioł grzewczy do mieszkania komunalnego znajdującego się w miejscowości Dłużyna 14/4. Koszt zakupu: 8 500,00 zł.
4. Zakupiono oraz dokonano wymiany pieca w mieszkaniu komunalnym znajdującym się w Parnicy 12, koszt zadania: 14 040,00 zł.
5. Wykonano instalację wodną w mieszkaniu komunalnym znajdującym się przy ul. Grunwaldzkiej 12/8 w Baniach za kwotę 2 160,00 zł.
6. Wykonano prace hydrauliczne w pomieszczeniach biurowych budynku znajdującego się przy ul. Targowej 19 w Baniach, koszt zadania: 10 455,00 zł.
7. Wykonano rozbudowę ogrodzenia placu zabaw w parku w Baniach za kwotę 35 000,00 zł.

8. Wykonano dokumentację projektową, w tym prowadzenie nadzoru autorskiego dla adaptacji pomieszczeń po byłym posterunku policji na potrzeby Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Koszt zadania: 34 399,00 zł.
9. Wykonano dokumentację techniczną i złożono wnioski na zadania pn. „Szatnia na medal 2026 - program modernizacji zaplecza sportowego w miejscowości Banie oraz Babinek”. Łączny koszt zadania: 71 900,00 zł.
10. Naprawiono poszycie dachowe świetlicy wiejskiej w Baniewicach. Koszt zadania: 8 925,00 zł.
11. Podpisano umowę na modernizację i rozbudowę instalacji fotowoltaicznej na hali sportowej OLIMPIA w Lubanowie. Kwota inwestycji: 39 360,00 zł. Termin zakończenia robót: do 15.05.2026 r.
12. Zakończono inwestycję pn.: „Naprawa konstrukcji dachu oraz wykonanie poszycia dachowego budynku w miejscowości Kunowo”. Całkowita wartość wydatków związanych z realizacją zadania to 325 000,00 zł.
13. Wykonano bieżące naprawy dróg gminnych na odcinku drogi Swobnica - PGR” za kwotę 27 058,77 zł, drogi Kunowo – Parnica” za kwotę 36 898,77 zł, a także zakupiono materiał na naprawę drogi w m. Dłusko Gryfińskie za kwotę 14 760,00 zł (naprawę wykonali mieszkańcy).
14. Podpisano umowę z Wojewodą Zachodniopomorskim na dotację celową w wysokości 713 000,00 zł na zakup nieruchomości przy ulicy Ogrodowej 23 z przeznaczeniem na magazyn OL i OC.
15. Podpisano umowę z Kuratorem Oświaty na przekazanie środków z Funduszu Pracy na dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników na rok 2026.
16. Podpisano z PKS Szczecin umowę dot. wykonania usługi pn.: „Dowóz i odwóz uczniów do i z przedszkola, szkół podstawowych na terenie gminy Banie w roku 2026 na podstawie biletów miesięcznych i jednorazowych w ramach komunikacji regularnej” (łącznie wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy przez cały okres na jaki umowa została zawarta nie przekroczy wysokości 656 857,00 zł brutto)
17. Wydano 34 decyzje o warunkach zabudowy, w tym 9 celu publicznego, wpłynęło 18 nowych wniosków o wydanie warunków zabudowy, wydano 40 zaświadczeń o przeznaczeniu działki w pzp.
18. W okresie międzysesyjnym odbyłem wraz z sekretarzem gminy 3 spotkania z kierownikiem ZDW w Chojnie na temat planowanych remontów dróg wojewódzkich w gminie Banie.

Ad. 4) Informacja Przewodniczącego Rady o pracy Rady.

18 grudnia 2025 r. odbyła się XVI sesja Rady Gminy Banie, a 26 lutego 2026 r. odbyła się XVII nadzwyczajna sesja Rady Gminy Banie.

W okresie sprawozdawczym odbyły się następujące posiedzenia komisji Rady Gminy Banie:

- w dniu 18 grudnia 2025 r. odbyło się posiedzenie Komisji do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska w celu opracowania planu pracy komisji na 2026 r.
- w dniu 18 grudnia 2025 r. odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej w celu opracowania planu pracy komisji na 2026 r. oraz sporządzenia sprawozdania z działalności komisji za 2025 r.
- w dniu 20 stycznia 2026 r. odbyło się posiedzenie Komisji do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska w celu sporządzenia sprawozdania z pracy Komisji za 2025 r.
- w dniu 23 stycznia 2026 r. odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej w celu kontroli realizacji uchwał przez Wójta Gminy Banie za IV kwartał 2025 r.
- w dniu 28 stycznia 2026 r. odbyło się posiedzenie Komisji Budżetowej i do Spraw Socjalnych w celu sporządzenia sprawozdania z pracy Komisji za 2025 r.
- w dniu 6 lutego 2026 r. odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej w celu kontroli Gminnej Biblioteki Publicznej – filia w Lubanowie.
- w dniu 24 lutego 2026 r. odbyło się posiedzenie wyjazdowe Komisji do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska w celu lustracji oświetlenia ulic na terenie Gminy Banie.
- w dniu 26 lutego 2026 r. odbyło się posiedzenie Komisji Budżetowej i do Spraw Socjalnych w celu spotkania z dyrektorami szkół podstawowych odnośnie przygotowań uczniów do egzaminów ósmoklasisty i bieżące sprawy dot. utrzymania szkół.
- dniu 19 marca 2026 r. odbyło się posiedzenie wyjazdowe Komisji do Spraw Rolnictwa i Ochrony Środowiska w celu lustracji cmentarzy komunalnych na terenie Gminy Banie.
- w dniu 25 marca 2026 r. odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej w celu kontroli realizacji uchwał przez Wójta Gminy Banie za I kwartał 2026 r.
- w dniu 26 marca 2026 r. odbyło się posiedzenie Komisji Budżetowej i do Spraw Socjalnych w celu analizy kosztów utrzymania klubów sportowych na rok 2026.
- w dniu 28 kwietnia 2026 r. odbyło się posiedzenie Komisji Budżetowej i do Spraw Socjalnych w celu analizy kosztów utrzymania dróg w okresie zimowym 2025/2026.
- w dniu 28 kwietnia 2026 r. odbyło się wspólne posiedzenie stałych komisji Rady Gminy Banie w celu zaopiniowania projektów uchwał przygotowanych na XVIII sesję Rady Gminy Banie.

Informacja o korespondencji:

- od dnia 18 grudnia 2025 r. do dnia 19 marca 2026 r. nastąpiła wymiana pism pomiędzy Panią Dyrektorem SP Banie, a radną Renatą Miecznikowską, dotycząca wypowiedzi radnej Miecznikowskiej podczas XVI sesji Rady Gminy Banie w dniu 18 grudnia 2025 r., a która dotyczyła osoby Pani Dyrektora Stockiej oraz funkcjonowania szkoły (całość korespondencji została odczytana przez Przewodniczącą Rady).

Ad. 5) Sprawozdanie z Programu współpracy Gminy Banie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego za rok 2025 (druk nr 159).

Sprawozdanie przedstawił Sekretarz Gminy Arkadiusz Łysik.

Pytań do sprawozdania nie było.

Ad. 6) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Banie na 2026 r. (druk nr 160).

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Danuta Ostrowska.

Pytań nie było.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedłożonym projektem uchwały.

W wyniku jawnego głosowania, Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się” – podjęła **uchwałę Nr XVIII/128/2026 w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Banie na 2026 r.**, która stanowi **załącznik nr 5** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie w/w uchwały przez Radę Gminy.

Imienny wykaz głosowania radnych jest następujący:

- | | |
|--------------------------|-----------|
| 1. Łukasz Bigus | za |
| 2. Andrzej Binkowski | za |
| 3. Alicja Burzyńska | za |
| 4. Michał Chmielnicki | nieobecny |
| 5. Bogdan Dąbrowski | za |
| 6. Zbigniew Góralski | za |
| 7. Stanisław Jabłoński | za |
| 8. Paweł Jadwiszczak | za |
| 9. Jan Kamiński | za |
| 10. Andrzej Kejs | za |
| 11. Renata Miecznikowska | za |
| 12. Joanna Osiewalska | za |
| 13. Izabella Senda | za |
| 14. Rafał Stańko | za |
| 15. Andrzej Wołoszyn | za |

Ad. 7) Podjęcie uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Banie na lata 2026-2032 (druk nr 161).

Skarbnik Danuta Ostrowska ponownie omówiła projekt uchwały.

Pytań nie było.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedłożonym projektem uchwały.

W wyniku jawnego głosowania, Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się” – podjęła **uchwałę Nr XVIII/129/2026 w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Banie na lata 2026-2032**, która stanowi **załącznik nr 7** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie w/w uchwały przez Radę Gminy.

Imienny wykaz głosowania radnych jest następujący:

1. Łukasz Bigus za
2. Andrzej Binkowski za
3. Alicja Burzyńska za
4. Michał Chmielnicki nieobecny
5. Bogdan Dąbrowski za
6. Zbigniew Góralski za
7. Stanisław Jabłoński za
8. Paweł Jadwiszczak za
9. Jan Kamiński za
10. Andrzej Kejs za
11. Renata Miecznikowska za
12. Joanna Osiewalska za
13. Izabella Senda za
14. Rafał Stańko za
15. Andrzej Wołoszyn za

Ad. 8) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla siłowni wiatrowych w obrębie Sosnowo - gmina Banie (druk nr 162).

Przewodnicząca Rady odczytała pismo firmy Energix.

Następnie Przewodnicząca rady rozpoczęła dyskusję w sprawie projektu uchwały.

Radna Alicja Burzyńska: mam jeszcze jedną konkluzję do Sekretarza odnośnie tego jak odniósł się i powołał na uchwałę, która już była podjęta kilkanaście lat temu. Przypomnę Państwu tylko, że w prawie administracyjnym każda uchwała jest nowym aktem prawnym. Więc jeśli tytuł mówi o wiatrakach, a w treści ukryta jest fotowoltaika, tutaj akurat jej nie było w treści tych uchwał, to dochodzi do wprowadzenia w błąd opinii publicznej. Mamy tutaj do czynienia z poważną wadą prawną. To jest moja pierwsza konkluzja. Druga, myślę, że nie chciałabym zajmować tyle czasu, ale mogłabym się odnieść do każdego z tych słów zawartych w tym piśmie. I przede wszystkim, żebyście Państwo też nie zrozumieli mnie źle. Jestem za wszystkimi inwestycjami, które mają mieć miejsce na terenie Gminy Banie i są zgodne z mieszkańcami. Jest szereg innych działek, tak jak wspominałam to na komisjach. Są działki, które są powiedzmy w drugiej, trzeciej strefie od linii zabudowy mieszkań, a nie

takie, które ma inwestycja zacząć się 150 m od linii zabudowy pierwszego domu w wiosce. Jak byście Państwo przeanalizowali mapkę, to zobaczylibyście, że pole tej fotowoltaiki jest większe od mojej miejscowości. To już chyba samo daje do myślenia z jaką inwestycją mamy do czynienia. Ja tak jak na wstępie proszę Was o racjonalne podjęcie decyzji.

W tym momencie obrady opuścił radny Zbigniew Góralski.

Przewodnicząca Rady spytała, czy jeszcze ktoś chciałby zabrać głos i przypomniawszy jednocześnie, że podczas wspólnego posiedzenia komisji była proszona Pani insp. Paulina Ruszczycka, która obszernie wyjaśniała kwestie niezrozumiałe. Zauważyła, że radni mają też materiały przedstawione jako poparcie tej uchwały i zapytała, czy ktoś z radnych chciałby jeszcze zabrać głos.

Radna Renata Miecznikowska: przysłuchując się temu wszystkiemu tutaj, jako może najmniej zainteresowana, bo bezpośrednio mnie to nie dotyczy, ja po prostu chciałam zapytać dlaczego nikt z Państwa, naszych władarzy, nigdy nie użył sformułowania: będziecie tam mieli farmę fotowoltaiczną. Tylko było cały czas mówione, że to są siłownie wiatrowe, czyli wiatraki. Tak po prostu, abstrahując od wszystkich przepisów, ujętych tam w uchwałach, sformułowań prawnych, tych które wcześniejsza uchwała zawierała to sformułowanie, dlaczego po prostu tak normalnie nie powiedział: tam będziecie mieć 35 ha farmy fotowoltaicznej. Po prostu, czemu tego zabrakło, ja nie rozumiem. Jest nas 15 radnych, reprezentujemy jakieś małe grono tutaj, gmina jest mała, wydawało mi się cały czas, że ta wymiana informacji tutaj jest taka poza przepisami, poza regulacją jakąś taką, regulaminem prawnym, że mamy sformułowane, to sobie przeczytajcie. Nie, właśnie ten dialog, ten przepływ informacji, powinien być taki czytelny. Może czegoś żeśmy nie dopatrzyli, ale ja naprawdę też analizowałam te uchwały, tam nigdzie nie ma słowa, że jest to farma. Nie ma, po prostu nie ma. Ja naprawdę byłam pewna, po ostatnim przeanalizowałam kilka tych uchwał, że tam nigdzie nie ma tego słowa. A tutaj to, co oni tłumaczą, że najwyższej jakości itd., przecież nas to w ogóle nie interesuje. Ja wiem, jeżeli chodzi o nasze zdrowie, kompletnie nie szkodzą, więc zapewnianie najlepszej jakości inwerterów, czy paneli, to tutaj nie ma żadnego znaczenia w tej chwili. Tylko po prostu, że tam będzie 30 parę hektarów paneli, które są pod okiem ludzi. To będzie stało 20-30 lat. To się nie poddaje utylizacji. Ja w ogóle nie wiem, co oni kiedyś z tym zrobią, ale to już może nie dotyczy mnie to. Więc taki krajobraz na co dzień, a tym bardziej, że jest możliwość wypchnięcia tego gdzieś dalej, no po prostu, jest tyle pól wokół nas, że wydaje mi się, że można. Ja rozumiem, że Państwo teraz myślicie, dlaczego tego nikt nie powiedział wcześniej. No właśnie chyba dlatego, że tam było napisane, że są to siłownie wiatrowe. Żebyśmy wiedzieli, że tam jest napisane panele fotowoltaiczne, a ta gra słów robi znaczenie i zrobiła w tej chwili krecią robotę też, tak, bo my teoretycznie byśmy chcieli, bo rozumiemy, że nasza gmina nie jest gminą, która ma mnóstwo zakładów pracy, które odprowadzą podatki i będzie to znaczący wpływ do budżetu, ja to też doskonale rozumiem, jak i każdy z Państwa, ale z drugiej strony spróbujmy zrozumieć tych ludzi. Najbliższe lata, niektórych do końca życia, będzie krajobraz jeden – farma fotowoltaiczna, która przy samej drodze, pod samymi domostwami, na co dzień. No ja nie wiem, przytłaczało by mnie to, jakoś tak. Tym bardziej, że jeszcze raz podkreślę, jest miejsce jakby przesunięcia. I teraz widzę, Pani Przewodnicząca czytała, że sprawa jest jakby zamknięta, już nie ma co z tym zrobić i ja po prostu nie wiem, jakoś tak czuję się tak trochę jakby może oszukana, albo niedoinformowana, może lepsze słowo, tak, że tam miały być po prostu te panele, mają być. Nie wiem, to jest taka moja refleksja.

Sekretarz: ja bym się chciał odnieść jednym zdaniem, bo troszeczkę myślę, że czuję się urażony, bo ja nigdy nie mówiłem i zresztą nie pamiętam, żeby Wójt mówił, że tam będą stały jakieś dodatkowe wiatraki. To, że jest farma fotowoltaiczna przewidziana w projekcie uchwały, no to macie Państwo do wglądu. Przecież to jest napisane wyraźnie. To ja nie rozumiem, czemu Pani mówi, że Pani nie widziała tego. Przecież to jest napisane. Nigdy, na żadnym etapie nie było powiedziane, że tam będą wiatraki. Jest uchwała o zmianie, tak jak powiedziałem przedtem, o zmianie uchwały, o zmianie miejscowego planu zagospodarowanie przestrzennego, gdzie był uchwalony 20 lat temu dla elektrowni wiatrowych. I taka zmiana musi się nazywać w taki sposób, a to, czy jest napisane w treści uchwały, czy będą wiatraki, czy będą panele fotowoltaiczne, czy będą stawy, czy jeziora, czy budynki, czy wieżowce, to trzeba doczytać w uchwale już. Albo na etapie konsultacji, albo na etapie 3 letnich rozmów, nie wiem na komisjach, gdzie się spotykaliśmy razem. Także proszę takich nie kierować...

Radna Alicja Burzyńska: Panie Sekretarzu ja zadam takie pytanie: proszę mi powiedzieć, patrząc na tą mapę (tu radna okazuje mapę) i licząc kropki co oznaczają te kropki na tej mapie? Panie Sekretarzu ja do Pana mówię, co oznaczają kropki na tej mapie? Kropki fioletowe zaznaczone bez legendy, co oznaczają kropki na tej mapie, tutaj dokładnie? To ja teraz Panu powiem. To są projekty dotyczące właśnie sił wiatrowych, wiatraków. I tych kropek na górze wioski, wy Państwo tego nie znajdziecie, bo to jest w poprzednich uchwałach, tutaj jest ich 5. Wiatraków w tym momencie jest 3. Czy to nie wprowadza w błąd, że powstaną kolejne 2 wiatraki, bo moim zdaniem jest to jednoznaczne. Na dole wsi są 4 kropki, wiatraków jest 3, czy to też nie wprowadza w błąd, że będzie kolejny wiatrak? Proszę Państwa chwalicie się pomalowanymi chodnikami na informacji publicznej, na Facebook-u, a ja myślę, że to jest dla Was teraz chluba, że pozyskamy tyle podatku. Dlaczego tym się nie pochwaliliście?

Sekretarz: ja bym chciał jeszcze raz podsumować, że ja nie jestem osobą, która ma w tym jakiś żywotny interes, bo tak to czasami odbieram. Ja w tym żadnego interesu nie mam, interes będzie miała gmina, a czy będą mieszkańcy mieli korzyść, nie wiem. Pewnie ci co mają na polach wiatraki, ci co mają na polach panele fotowoltaiczne, to niektórzy mają korzyści, niektórzy nie mają. I zawsze są sprawy dwustronne. Bo zawsze ktoś ma wiatrak na polu, to się cieszy, a sąsiad się nie cieszy, a ja w tym interesu nie mam żadnego. Być może będzie miała gmina podatek większy.

Radna Alicja Burzyńska: powiem jeszcze raz. Nie jestem przeciwna inwestycjom, które są posadowione z daleka od wsi i nie wpływają na wizualny efekt tego, że wjeżdża się do miejscowości i od Lubanowa ciągnie się cały czas fotowoltaika, aż do wjazdu do miejscowości. Ja naprawdę dziękuję. Liczę na to, że firma spotka się z mieszkańcami i znajdziemy jakiś konsensus w tym wszystkim, że jednak ta farma fotowoltaiczna zostanie przesunięta, bo tak jak Państwo wiecie jest ogromna farma fotowoltaiki pomiędzy miejscowością Sosnowo i Banie, której nie widać z naszej miejscowości. I to jest ogrom paneli, ale nie mają one żadnego wpływu i na pewno są też fajnym wpływem dla budżetu gminy. Nie robi się takich rzeczy przy samej miejscowości, taka jest moja dygresja.

Przewodnicząca Rady dopowiedziała jeszcze, że gdy czytała pismo, to jest tam pole manewru do ustaleń konkretnych z samą firmą. Jak ma wyglądać to i czy mają być tam jakieś nasadzenia, gdzie mają być budowane i jakie budynki w związku z tą fotowoltaiką.

Radna Alicja Burzyńska: to jeszcze tylko powiem tak, telefonicznie kontaktowałam się z przedstawicielem tej firmy, zaraz po naszych komisjach wspólnych, powiedziano mi, że faktycznie,

taką przysługą dżentelmeńską będzie to, że wezmą pod uwagę zmiany, które mogłyby powiedzmy na ten pozytywnie wpłynąć dla miejscowości. Jednak po tym piśmie i po mapkach, które zostały przesłane, po zdjęciach jeszcze, bo tutaj jest więcej załączników do tego pisma, firma odniosła się tylko, że może kawałek przesunąć swoją inwestycję. To jest być może kilka wieszaków z tymi panelami, ale nie tyle, co wnioskowałam, że chciałabym, żeby to zupełnie zostało przesunięte w kierunku właśnie jeziora, w kierunku Bań. Więc myślę, że jak zostanie uchwała podjęta, to już nasze jakiegokolwiek możliwości negocjacji się tym samym zakończą. Bo tak jest proszę Państwa zapisane w tej uchwale, która jest nam dzisiaj przedłożona 80% tej połaci powinna zostać zajęta przez fotowoltaikę. 20 tylko ma być przeznaczona na takie utrzymanie gleb, terenów zielonych.

Na tym dyskusję zakończono.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedłożonym projektem uchwały.

W wyniku jawnego głosowania, Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 13 radnych – 7 głosami „za”, przy 2 głosach „przeciw”, przy 4 głosach „wstrzymujących się” oraz 1 nieoddanym – podjęła **uchwałę Nr XVIII/130/2026 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla siłowni wiatrowych w obrębie Sosnowo - gmina Banie**, która stanowi **załącznik nr 9** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie w/w uchwały przez Radę Gminy.

Imienny wykaz głosowania radnych jest następujący:

- | | |
|--------------------------|----------------|
| 1. Łukasz Bigus | wstrzymał się |
| 2. Andrzej Binkowski | za |
| 3. Alicja Burzyńska | przeciw |
| 4. Michał Chmielnicki | nieobecny |
| 5. Bogdan Dąbrowski | za |
| 6. Zbigniew Góralski | nieoddany |
| 7. Stanisław Jabłoński | za |
| 8. Paweł Jadwiszczak | wstrzymał się |
| 9. Jan Kamiński | wstrzymał się |
| 10. Andrzej Kejs | za |
| 11. Renata Miecznikowska | przeciw |
| 12. Joanna Osiewalska | wstrzymała się |
| 13. Izabella Senda | za |
| 14. Rafał Stańko | za |
| 15. Andrzej Wołoszyn | za |

Ad. 9) Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Banie (druk nr 163).

Projekt uchwały kolejny raz przedstawił Sekretarz Gminy Arkadiusz Łysik.

Przewodnicząca Rady spytała, czy ktoś z radnych chciałby zabrać głos.

W tym momencie na salę obrad powrócił radny Zbigniew Góralski.

Pytań do projektu uchwały nie było.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedłożonym projektem uchwały.

W wyniku jawnego głosowania, Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się” – podjęła **uchwałę Nr XVIII/131/2026 w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Banie**, która stanowi **załącznik nr 11** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie w/w uchwały przez Radę Gminy.

Imienny wykaz głosowania radnych jest następujący:

1. Łukasz Bigus za
2. Andrzej Binkowski za
3. Alicja Burzyńska za
4. Michał Chmielnicki nieobecny
5. Bogdan Dąbrowski za
6. Zbigniew Góralski za
7. Stanisław Jabłoński za
8. Paweł Jadwiszczak za
9. Jan Kamiński za
10. Andrzej Kejs za
11. Renata Miecznikowska za
12. Joanna Osiewalska za
13. Izabella Senda za
14. Rafał Stańko za
15. Andrzej Wołoszyn za

Ad. 10) Podjęcie uchwały w sprawie określenia sezonu kąpielowego i wykazu kąpielisk na terenie Gminy Banie na rok 2026 (druk nr 164).

Projekt uchwały przedstawił ponownie Sekretarz Gminy Arkadiusz Łysik

Pytań nie było.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedłożonym projektem uchwały.

W wyniku jawnego głosowania, Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się” – podjęła **uchwałę Nr XVIII/132/2026 w sprawie określenia sezonu kąpielowego i wykazu kąpielisk na terenie Gminy Banie na rok 2026**, która stanowi **załącznik nr 13** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie w/w uchwały przez Radę Gminy.

Imienny wykaz głosowania radnych jest następujący:

1. Łukasz Bigus za
2. Andrzej Binkowski za

3. Alicja Burzyńska za
4. Michał Chmielnicki nieobecny
5. Bogdan Dąbrowski za
6. Zbigniew Góralski za
7. Stanisław Jabłoński za
8. Paweł Jadwiszczak za
9. Jan Kamiński za
10. Andrzej Kejs za
11. Renata Miecznikowska za
12. Joanna Osiewalska za
13. Izabella Senda za
14. Rafał Stańko za
15. Andrzej Wołoszyn za

Ad. 11) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów do udzielania tych ulg (druk nr 165).

Projekt uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy Danuta Ostrowska.

Pytań nie było.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedłożonym projektem uchwały.

W wyniku jawnego głosowania, Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się” – podjęła **uchwałę Nr XVIII/133/2026 w sprawie zmiany uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów do udzielania tych ulg**, która stanowi **załącznik nr 15** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie w/w uchwały przez Radę Gminy.

Imienny wykaz głosowania radnych jest następujący:

1. Łukasz Bigus za
2. Andrzej Binkowski za
3. Alicja Burzyńska za
4. Michał Chmielnicki nieobecny
5. Bogdan Dąbrowski za
6. Zbigniew Góralski za
7. Stanisław Jabłoński za
8. Paweł Jadwiszczak za
9. Jan Kamiński za

10. Andrzej Kejs za
11. Renata Miecznikowska za
12. Joanna Osiewalska za
13. Izabella Senda za
14. Rafał Stańko za
15. Andrzej Wołoszyn za

Ad.12) Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Banie uczestniczących w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach i ćwiczeniach (druk nr 166).

Ten projekt uchwały omówił Sekretarz Gminy Arkadiusz Łysik.

Pytań nie było.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedłożonym projektem uchwały.

W wyniku jawnego głosowania, Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się” – podjęła **uchwałę Nr XVIII/134/2026 w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Banie uczestniczących w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniach i ćwiczeniach**, która stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie w/w uchwały przez Radę Gminy.

Imienny wykaz głosowania radnych jest następujący:

1. Łukasz Bigus za
2. Andrzej Binkowski za
3. Alicja Burzyńska za
4. Michał Chmielnicki nieobecny
5. Bogdan Dąbrowski za
6. Zbigniew Góralski za
7. Stanisław Jabłoński za
8. Paweł Jadwiszczak za
9. Jan Kamiński za
10. Andrzej Kejs za
11. Renata Miecznikowska za
12. Joanna Osiewalska za
13. Izabella Senda za
14. Rafał Stańko za
15. Andrzej Wołoszyn za

Ad. 13) Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXV/308/2023 Rady Gminy Banie z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie przyjęcie Regulaminu Cmentarzy Komunalnych na terenie gminy

Banie oraz ustalenia cennika opłat za korzystanie z tych cmentarzy i urządzeń cmentarnych (druk nr 167).

Ponownie głos zabrał Sekretarz Gminy Arkadiusz Łysik.

Pytań nie było.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedłożonym projektem uchwały.

W wyniku jawnego głosowania, Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się” – podjęła **uchwałę Nr XVIII/135/2026 zmieniającą uchwałę Nr XXXV/308/2023 Rady Gminy Banie z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie przyjęcie Regulaminu Cmentarzy Komunalnych na terenie gminy Banie oraz ustalenia cennika opłat za korzystanie z tych cmentarzy i urządzeń cmentarnych**, która stanowi **załącznik nr 19** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie w/w uchwały przez Radę Gminy.

Imienny wykaz głosowania radnych jest następujący:

- | | |
|--------------------------|-----------|
| 1. Łukasz Bigus | za |
| 2. Andrzej Binkowski | za |
| 3. Alicja Burzyńska | za |
| 4. Michał Chmielnicki | nieobecny |
| 5. Bogdan Dąbrowski | za |
| 6. Zbigniew Góralski | za |
| 7. Stanisław Jabłoński | za |
| 8. Paweł Jadwiszczak | za |
| 9. Jan Kamiński | za |
| 10. Andrzej Kejs | za |
| 11. Renata Miecznikowska | za |
| 12. Joanna Osiewalska | za |
| 13. Izabella Senda | za |
| 14. Rafał Stańko | za |
| 15. Andrzej Wołoszyn | za |

Ad. 14) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 21/23 o powierzchni 0,2539 ha położonej w obrębie Tywica (druk nr 168).

I ten projekt uchwały przedstawił Sekretarz Gminy Arkadiusz Łysik.

Przewodnicząca Rady zapytała o pytania.

Radna Alicja Burzyńska: jakie są te symboliczne pieniądze?

Sekretarz: wstępnie rozmawialiśmy o kilku tysiącach plus koszt podziału. Myślę, że około 5 tys., coś takiego.

Przewodnicząca Rady: a ja bym chciała zapytać gdzie jest ta działka, tak mniej więcej, bo to jest trudno określić. Wiemy, że w miejscowości Tywica.

Sekretarz: na końcu miejscowości jest nowa droga, która wybudowana jest przez gminę dwa lata temu, na lewo, na końcu tej drogi, z prawej strony, za zabudowaniami.

Przewodnicząca Rady: czyli w tej drugiej części Tywic.

Sekretarz: tak

Więcej pytań nie było.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedłożonym projektem uchwały.

W wyniku jawnego głosowania, Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się” – podjęła **uchwałę Nr XVIII/136/2026 w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 21/23 o powierzchni 0,2539 ha położonej w obrębie Tywica**, która stanowi **załącznik nr 21** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie w/w uchwały przez Radę Gminy.

Imienny wykaz głosowania radnych jest następujący:

1. Łukasz Bigus za
2. Andrzej Binkowski za
3. Alicja Burzyńska za
4. Michał Chmielnicki nieobecny
5. Bogdan Dąbrowski za
6. Zbigniew Góralski za
7. Stanisław Jabłoński za
8. Paweł Jadwiszczak za
9. Jan Kamiński za
10. Andrzej Kejs za
11. Renata Miecznikowska za
12. Joanna Osiewalska za
13. Izabella Senda za
14. Rafał Stańko za
15. Andrzej Wołoszyn za

Ad. 15) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenie zgody na odpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 20/6 o powierzchni 0,3481 ha położonej w obrębie Banie 1 (druk nr 169).

Kolejny raz głos zabrał Sekretarz Gminy Arkadiusz Łysik.

Pytań nie było.

Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad przedłożonym projektem uchwały.

W wyniku jawnego głosowania, Rada Gminy na ustawowy skład Rady 15 radnych, w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” oraz przy 0 głosach „wstrzymujących się” – podjęła **uchwałę Nr XVIII/137/2026 w sprawie wyrażenie zgody na odpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 20/6 o powierzchni 0,3481 ha położonej w obrębie Banie 1**, która stanowi **załącznik nr 23** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie w/w uchwały przez Radę Gminy.

Imienny wykaz głosowania radnych jest następujący:

1. Łukasz Bigus za
2. Andrzej Binkowski za
3. Alicja Burzyńska za
4. Michał Chmielnicki nieobecny
5. Bogdan Dąbrowski za
6. Zbigniew Góralski za
7. Stanisław Jabłoński za
8. Paweł Jadwiszczak za
9. Jan Kamiński za
10. Andrzej Kejs za
11. Renata Miecznikowska za
12. Joanna Osiewalska za
13. Izabella Senda za
14. Rafał Stańko za
15. Andrzej Wołoszyn za

Ad. 16) Protokół Nr 5/2025 kontroli przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Gminy Banie.

W tym momencie radny Andrzej Binkowski zawnioskował o nieodczytywanie pkt. 16-19, z uwagi na fakt, że wszyscy otrzymali materiały i zapoznał się z nimi.

Radna zarządziła głosowanie nad wnioskiem, a radni przyjęli go jednogłośnie – 14 głosami „za” nieodczytywaniem pkt. 16-19.

Przewodnicząca poinformowała, że pkt. te zostają pominięte i nie będą odczytywane, ale jeśli ktoś ma pytania do tych protokołów, to może je zadać.

Pytań nie było.

Ad. 20) Sprawy różne i wolne wnioski.

Zabrano głos w następujących sprawach:

Radny Rafał Stańko: ja mam parę punktów. Nie wiem, czy coś ustalić, a może coś wyjaśnić. Pierwszym moim takim punktem jest dzikie wysypisko śmieci, gdzie się znajduje tam przy Baniewicach, jak się jedzie w stronę Baniewic. Po lewej stronie. **(podczas wypowiedzi radnego Stańko obrady opuściła radna Alicja Burzyńska)**. Tam coraz bardziej się te hałdy zbierają. Nie wiem, czy tam trzeba jakieś czujki, monitoring, nie wiem coś chociaż, żeby to odstraszyć. Drugim takim moim punktem, tutaj od mieszkańców ulicy Myśluborskiej jest poprawienie drogi od Strzeleckiej wzdłuż jak się do zakrętu na Myśluborską, jak mieszkanki idą w stronę domu na Myśluborskiej. Ponownie chciałbym prosić o zamontowanie lustra na ulicy Ciasnej i Jagiellońskiej. I jeszcze jednym moim punktem jest park. Ładnie się robi w tym parku, nowe ogrodzenie jest i chciałbym tutaj, nie wiem, prosić, albo zobaczyć, o wymianę, tak jak już wcześniej wspominałem, siatki tej metalowej, gdzie na korcie grają, na wymianę łapaczy, takich małych i jeszcze chciałbym o to, czy gmina może się przychylić do takiej prośby o usunięcie ławki ostatniej właśnie, po lewej stronie, jak jest kort. Jedna ławka została usunięta po prawej stronie, to teraz chciałbym, aby usunąć ławkę po lewej stronie.

Radny Zbigniew Góralski: ja mam tylko pytanie jedno w związku z przyjęciem uchwały o budowie wodociągu Banie-Tywica, chciałbym wiedzieć kiedy ta inwestycja mogłaby się rozpocząć.

Wójt: w tej chwili jesteśmy na etapie końcówki projektu. On lada moment będzie skończony. I niezwłocznie, myślę, że około miesiąca, półtora maksymalnie, po czym niezwłocznie ogłosimy przetarg, chcemy to połączyć z przetargiem na wykonanie wodociągu na ulicy Baniewickiej, żeby po prostu koszty obniżyć. Także niezwłocznie, jak tylko będziemy mieli projekt, a projekt jest wykonywany, w tej chwili, odbyłem w tym tygodniu rozmowy z firmą z Nowogardu, która odpowiada za wodę. Mają nam przesłać dane do operatu, żebyśmy mogli sporządzić operat. Ile będzie kosztował wykup sieci i ujęcia wody.

Radna Renata Miecznikowska: ja bym się chciała odnieść na chwilę do tego, co zostało przeczytane w sprawozdaniu Przewodniczącej Rady. No nie chcę tutaj się rozciągać, tak, ja przedwczoraj dostałam informację, że Pani Dyrektor dzisiaj nie będzie, choć sama w kolejnym piśmie wnioskowała o to, żeby tam gdzie się zaczęło, niech się tam skończy, więc jak publicznie, to publicznie. No dzisiaj sama nie przyszła. Także kolejne próby rozmowy z Panią Dyrektor tylko jakby potwierdziły to, co jakby sugerowałam, znaczy nie sugerowałam, po prostu skomentowałam tą rozmowę Pana radnego Chmielnickiego wtedy z Panią Dyrektor, która mi się nie podobała, bo była, no, w takim tonie, w jakim była, tak. I po prostu odniosłam się do tego. Chciałam porozmawiać z Panią Dyrektor, ale kolejne razy, telefony do szkoły i próby spotkania się no nic tutaj nie dały. Także no tylko potwierdziła Pani Dyrektor, że jakby ten dialog z ludźmi gdzieś tam ją mija z boku i jakby nie chciała. Także żałuję bardzo. Natomiast, co do samych klik, które użyłam w sformułowaniu pewnie bym chętnie Panią Dyrektor dzisiaj przeprosiła za to użycie tego sformułowania, ponieważ ja, oczywiście tak jak Pani Dyrektor wzywała mnie do tego, nie podam jej tego na tacy, w sensie źródła informacji ujawnienia, bo tak to zostało tam sformułowane, żeby ujawnić źródło informacji, bo to absolutnie nie o to chodzi. A ja poza tym do Pani Dyrektor nic nie mam osobiście, praktycznie ja w tej szkole nie pracuję więc tym bardziej można było mi zaufać, że skądś te informacje mam. Także no szkoda, no żałuję, ja nie zamierzam się z Panią Dyrektor mijać na ulicy i nie zamierzam ani się na nią obrażać, ani naprawdę nic, poza tym, że ta rozmowa mi się po prostu nie podobała. Ja po prostu nic do Pani Dyrektor więcej nie mam. Także dziękuję za wysłuchanie wszystkich tych pism, bo to trochę trwało, ale taki to miało przebieg cały. A teraz już jeszcze chciałam zapytać Pana Sekretarza, czy na naszej sali w Swobnicy te plamy, takie, które są po odpadniętym tynku, one zostały tylko tak lekko zaszpachlowane i myśmy to chyba przenosili z tamtego roku na ten rok, jako zadanie do wykonania dla gminy. I chciałam zapytać, czy jest to możliwe w najbliższym czasie, żeby ona tego wyglądu z powrotem nabrała, takiego, jaki miała wcześniej. Moglibyście coś Państwo tam zadziałać, żeby to, nie wiem, czy od nowa otynkować, czy odmalować tylko, no nie wiem. Dałoby radę coś?

Sekretarz: chciałbym zapytać Pana radnego Rafała o cel usunięcia tej ławki, znaczy przyczynę, bo jak będą mieszkańcy pytać, żebyśmy wiedzieli konkretnie. Ja się domyślam, ale niech Pan powie.

Radny Rafał Stańko: przyczyna jest taka: non stop spożywanie alkoholu w tym miejscu, śmiecią, brudzą, oddają potrzeby wkoło ławki, wkoło drzewa. Z drugiej strony była usunięta, jakoś się zrobiło czysto, spokojnie. Teraz przeszli na lewą stronę. Tutaj jako funkcjonariusze Policji Widuchowa-Banie nie jesteśmy w stanie pełnić służby 24 godziny na dobę w parku, bo my mamy inne czynności.

Sekretarz: tak bo w tamtym roku korzystali z tej ławki, którą usunęliśmy na wniosek mieszkańca, któremu tam przerzucali przez płot. Teraz przenieśli się.

Radny Rafał Stańko: zostawić ławki, które będą koło placu zabaw dla dzieci. Przychodzą tam rodziny całe, siedzą, może to odstraszy ich.

Sekretarz: obawiam się, że będziemy musieli wszystkie ławki po kolei usuwać, aż dojdziemy do centrum. A tej kuchni się przyjrzymy z pracownikami.

Radna Renata Miecznikowska: przepraszam, ja jeszcze tylko dokończę, bo Panie Sekretarzu mam jeszcze jedną sprawę. Wszyscy wiemy, że jest Pan radnym powiatowym i bardzo bym prosiła, żeby monitorować naszą sprawę o drogę wewnątrz wsi. To jest droga powiatowa, tak, wszyscy to wiemy. Przy tym nowym chodniku, ta dziurawa droga, która po prostu kompletnie już się nie nadaje do plombowania. Jakbyś nie przejechał i tak w dziurę wpadniesz. Więc po prostu to jest nie do ominięcia. Pan Sołtys Dłuska pewnie będzie mnie usilnie wspierał, bo wy jednak drogi innej do domu nie macie. Tylko musicie przejechać. Więc Panie Sekretarzu proszę naszą sprawę tam pilnować, tak, tam już Pani Sołtys wnioskowała chyba ze cztery razy o naprawę, albo o położenie nowej nawierzchni, jakby się dało. Także nie będę ciągnęła tematu, ale bardzo prosimy o wsparcie.

Sekretarz: ja złożę też wniosek pisemny, także ...

Radny Andrzej Binkowski: proszę dołączyć też drogę z Piaseczna.

Sołtys Bań: wypowiedź Pani Sołtys jest niesłyszalna jednak w wypowiedzi stwierdziła, że zdaje sobie sprawę, iż w miejscowości Banie jest problem z osobami spożywającymi alkohol, jednak stara się cały czas dostawiać w miejscowości nowe ławki, ponieważ ludzi chcą z nich korzystać całymi rodzinami, nie tylko w parku. Dlatego usuwanie ławek nie jest dobre dla integracji społecznej. Pani Sołtys uważa, że lepszym rozwiązaniem byłoby założenie monitoringu, o czym rozmawiała już z Panem Wójtem. To jest najlepsze rozwiązanie, jak też zgłaszanie Policji tych incydentów spożywania alkoholu w parku.

Przewodnicząca Rady: ja jeszcze mam taką małą prośbę o poręcz przy zejściu tutaj do sali posiedzeń. Tak są osoby z niepełnosprawnościami. Tak o tą poręcz, która była wcześniej, a nie ma jej w tej chwili i bardzo jest trudno zejść osobom, które mają utrudnione poruszanie się.

Radny Stanisław Jabłoński: ja jeszcze tutaj bardziej rozrywkowo. Chciałem zaprosić oczywiście radnych, rodziny, w imieniu radnych sołtysów i całą Radę Gminy, wszystkich władarzy gminy, ogólnie wszystkich mieszkańców, przy okazji tej sesji, na, nie boję się stwierdzić, największe wydarzenie tutaj w gminie, jeżeli chodzi o wydarzenia rozrywkowo-integracyjne i dodatkowo charytatywne, czyli nasz Motopiknik 23 maja. Serdecznie zapraszam w imieniu wszystkich organizatorów, bo naprawdę zajmuje to bardzo wielu osobom kupę miesięcy, mnóstwo pracy, mnóstwo zachodu, więc myślę, że nie tylko ludzie, którzy przyjeżdżają z zewnątrz, bo przyjeżdżają tutaj jak wiadomo rzesze ludzi z zewnątrz, ale żeby jak najwięcej było ludzi od nas z gminy. Żeby docenili wkład mieszkańców, wkład OSP, wkład nas wszystkich w organizację tej imprezy.

Przewodnicząca Rady: dziękuję bardzo, na pewno chętnie skorzystamy.

Radny Stanisław Jabłoński: gdzie jest piknik chyba nie muszę mówić, ale jest w Dłusku, a zaczyna się od 12.00.

Ad. 15) Zamknięcie sesji.

Wobec wyczerpania porządku obrad, **Przewodnicząca Rady** o godz. 9.36 zamknęła XVIII sesję Rady.

Integralną część protokołu stanowi nagranie obrad sesji, dostępnej w biurze obsługi Rady. Nagranie stanowi **załącznik nr 28** do niniejszego protokołu.

Liczba załączników – 28

Protokołowała:

insp. Justyna Świeboda

Przewodniczyła:

Przewodnicząca Rady Gminy – Izabella Senda

Senda