

- PROJEKT -

UCHWAŁA NR

Rady Gminy Banie

z dnia maja 2025 r.

w sprawie odstąpienia od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym z U. z 2024 r., poz. 609) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), Rada Gminy Banie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy niżej wymienionego gruntu stanowiącego własność Gminy Banie, z dotychczasowym jego dzierżawcą:

L.p	Przedmiot dzierżawy				Dzierżawa na okres
	Obręb	Nr działki gruntu	Powierzchnia gruntu	Przeznaczenie	
1	Banie 3	Część 874 nr 37	400 m ²	Uprawy warzywne i ogrodowe	Na czas nieoznaczony

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Banie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

akceptuję pod względem
formalno-prawnym

adw. Monika Starosta

INSPEKTOR

mgr inż. Agnieszka Szczupacka

z up. WÓJTA

mgr inż. Arkadiusz Łysiński
SEKRETARZ GMINY

Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca gruntu wymienionego w projekcie uchwały, użytkował go w oparciu o umowę zawartą na czas oznaczony. Obecnie wniósł o zawarcie umowy na dalszy okres. Grunt wymieniony w projekcie uchwały jest wykorzystywany przez dotychczasowego dzierżawcę zgodnie z celem, na który został im on wydzierżawiony.

Mając na uwadze charakter gruntu i jego zagospodarowanie przez dotychczasowego dzierżawcę, nieuzasadnione jest przeprowadzanie przetargów na jego dzierżawę. Z powyższych względów przedstawiony projekt uchwały uznaje się za zasadny.